

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz sprzedaży

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 47/2011
Burmistrza Pakości z dnia 02 czerwca 2011r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g księgi wieczystej.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości zgodnie z danymi Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pakość, przyjęte uchwałą nr XII/83/99 Rady Miejskiej w Pakości z dnia 29 grudnia 1999r.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.	Cena nieruchomości przeznaczonej na sprzedaży	Wysokość stawek procentowych i opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy	Uwagi
1.	23371	193/1 (Pakość Obr. 2 arkusz 5)	pow. ca 75	Pakość ul. Szkolna	Bp (zurbanizowane tereny niezabudo- wane)	Brak miejscowego planu zagospodarowa- nia przestrzennego	Nieruchomość mieści się w strefie miejskiej, obszar funkcjonalny A – średniejski	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej w celu zamiany	3.815,00 PLN + obowiązująca stawka podatku VAT	-	art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2, upływa po okresie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
2.	35311	lokal nr 9 działka nr 309 pow. działki 1207 m ²	pow. lokalu: 65,13 udział 6513/43739	Radłowo 30 88-170 Pakość	B – tereny mieszkaniowe	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość mieści się w strefie wiejskiej 1 R-O obszar rolniczo – osadniczy	Sprzedaż lokalu w drodze przetargu	110436 zł + stawka podatku VAT 8%	-	
3.	35311	lokal nr 10 działka nr 309 pow. działki 1207 m ²	pow. lokalu: 63,89 udział 6389/43739	Radłowo 30 88-170 Pakość	B – tereny mieszkaniowe	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość mieści się w strefie wiejskiej 1 R-O obszar rolniczo – osadniczy	Sprzedaż lokalu w drodze przetargu	108333 zł + stawka podatku VAT 8%	-	
4.	35311	lokal nr 11 działka nr 309 pow. działki 1207 m ²	pow. lokalu: 43,27 udział 4327/43739	Radłowo 30 88-170 Pakość	B – tereny mieszkaniowe	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość mieści się w strefie wiejskiej 1 R-O obszar rolniczo – osadniczy	Sprzedaż lokalu w drodze przetargu	73369 zł + stawka podatku VAT 8%	-	
5.	35311	lokal nr 12 działka nr 309 pow. działki 1207 m ²	pow. lokalu: 54,17 udział 5417/43739	Radłowo 30 88-170 Pakość	B – tereny mieszkaniowe	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość mieści się w strefie wiejskiej 1 R-O obszar rolniczo – osadniczy	Sprzedaż lokalu w drodze przetargu	91852 zł + stawka podatku VAT 8%	-	

6.	67899	lokal użytkowy nr 1 działka nr 243/2 pow. działki 3561 m ²	pow. lokalu: 17,56 udział 1756/132422	Pakość ul. Św. Jana 3 88-170 Pakość	B- tereny mieszkaniowe RV - Grunty orne	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość mieści się w strefie miejskiej – Obszar A śródmiejski Jednostka A.1 - „stare miasto” zabudowa mieszkaniowo-usługowa	Dzierżawa lokalu użytkowego z przeznaczeniem pod działalność handlową na okres 1 roku	-	Miesięczny czynsz dzierżawny w wys. 210,72 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT
7.	67899	lokal użytkowy nr 2 działka nr 243/2 pow. działki 3561 m ²	pow. lokalu: 34,73 udział 3473/132422	Pakość ul. Św. Jana 3 88-170 Pakość	B- tereny mieszkaniowe RV - Grunty orne	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość mieści się w strefie miejskiej – Obszar A śródmiejski Jednostka A.1 - „stare miasto” zabudowa mieszkaniowo-usługowa	Dzierżawa lokalu użytkowego z przeznaczeniem pod działalność handlową na okres 1 roku	-	Miesięczny czynsz dzierżawny w wys. 416,76 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT

Burmistrz Pakości
Wiesław Kończal

Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, będącej przedmiotem wykazu, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, upływa po okresie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pakości od dnia 06 czerwca 2011r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu