

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849, z późn. zm.). Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**3. BURMISTRZ PAKOŚCI**

Urząd Miejski w Pakości, ul. Rynek 4, 88-170 Pakość

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

-
1. osoba fizyczna
-
2. osoba prawna
-
3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

-
1. właściciel
-
2. współwłaściciel
-
3. posiadacz samoistny
-
4. współposiadacz samoistny
-
-
5. użytkownik wieczysty
-
6. współużytkownik wieczysty
-
7. posiadacz
-
8. współposiadacz

6. Nazwa pełna*/Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

7. Nazwa skrócona*/Imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON*/Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

-
1. deklaracja roczna
-
2. korekta deklaracji rocznej

Data powstania obowiązku podatkowego lub zaistnienia zmian

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Pakości	Kwota podatku w zł, gr
------------------	------------------------	--	------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	19.	m ²	20.	21.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	22.	ha	23.	24.
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	25.	m ²	26.	27.

	4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	28.	29.	30.
D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI				
	1. budynki mieszkalne - ogółem	31.	32.	33.
		m ²		
	w tym kondygnacji o wysokości:	34.		
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		
	2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	36.	37.	38.
		m ²		
	w tym kondygnacji o wysokości:	39.		
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	41.	42.	43.
		m ²		
	w tym kondygnacji o wysokości:	44.		
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		
	4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	46.	47.	48.
		m ²		
	w tym kondygnacji o wysokości:	49.		
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		
	5. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	51.	52.	53.
		m ²		
	w tym kondygnacji o wysokości:	54.		
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		
	5a. garaże - ogółem	56.	57.	58.
		m ²		
	w tym kondygnacji o wysokości:	59.		
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
1. budowle (podstawa opodatkowania w zaokrągleniu do pełnych zł)	61.	62.	63.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			64.
Kwota podatku (w zaokrągleniu do pełnych złotych)***)			
F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH (podać powierzchnię gruntów, budynków bądź wartość budowli oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
65. Imię	66. Nazwisko		
67. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	68. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
69. Uwagi organu podatkowego			
70. Data i podpis przyjmującego formularz			

*****) Pouczenie**

W przypadku nie uiszczenia należnego podatku w wyznaczonym terminie, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego bez uprzedniego doręczenia upomnienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r., poz. 1619, z późn. zm.).

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.