

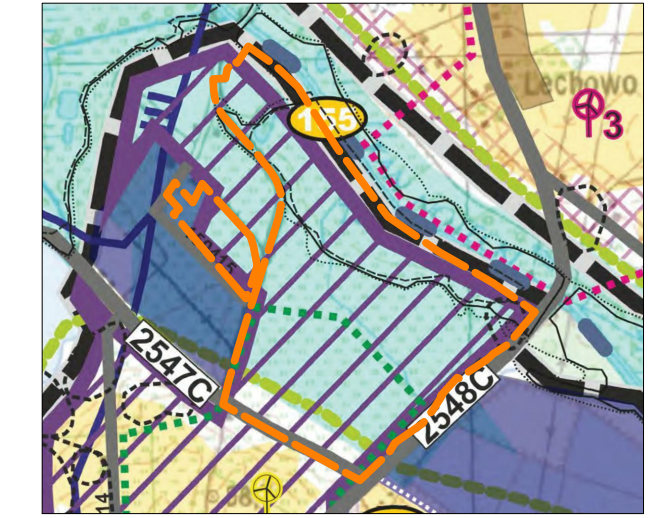
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY PAKOŚĆ DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ WSI GIEBNA**

SKALA 1:2000  
0 20 40 60 80 100 m

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XXXIII/350/2018  
Rady Miejskiej w Pakości  
z dnia 27 września 2018 r.  
opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
z dnia ...

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY PAKOŚĆ**

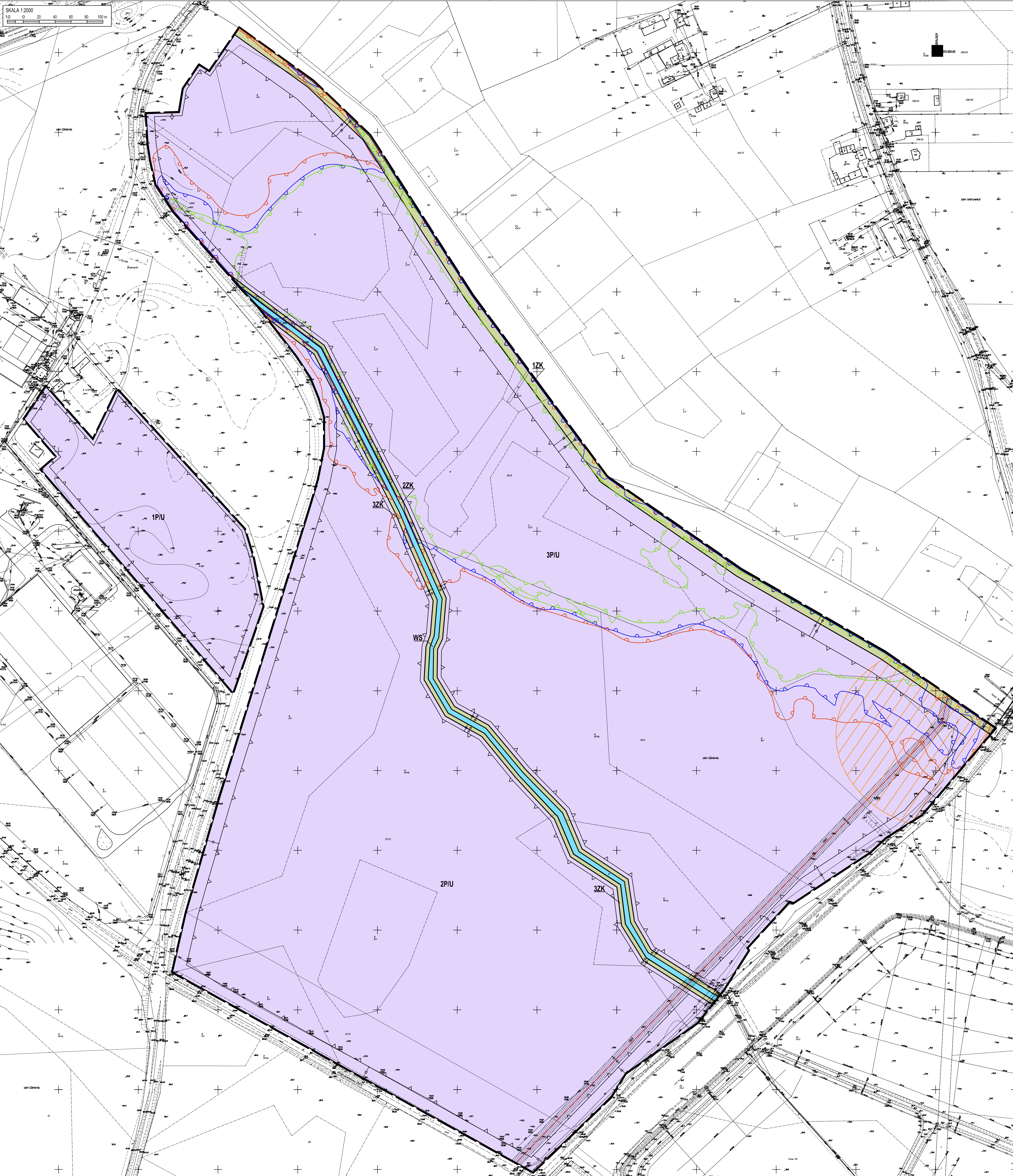
skala 1:25 000



- OZNACZENIA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
  - GRUNTY ORGANICZNE
  - TERENY REALIZACJI ZAGOSPODAROWANIA O FUNKCJACH GOSPODARCZYCH
  - TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY O FUNKCJACH GOSPODARCZYCH I HODOWLANICZYCH POZA ZWARTĄ ZABUDOWA MIESZKOWĄ
  - TERENY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ REALIZACJĘ URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGI I MOCY PRZEKRACZAJĄCĄJĄ 100 kW WRAZ Z TERENAMI STREF OCHRONNYCH ZWIĄZANYCH Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU - ADAPTACJA ISTNIEJĄCYCH SIŁOWNI WIATROWYCH Z DOPUSZCZENIEM ICH PRZEJEDZINY LUB KOZŁODOWY ORAZ ZWIĄZY PARAME TEROW
  - KORYTARZ EKOLOGICZNY O ZNACZENIU REGIONALNYM
  - GRANICE STREFY W OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - DROGI POWIATOWE
  - DROGI GMINNE
  - DROGA WODNA KANAL BYDGOSKI - J. GOPIŁO - RZĘKA WARTA
  - OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZENSTWO POWODZI O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA 10%
  - OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZENSTWO POWODZI O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA 1%
  - OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZENSTWO POWODZI O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA 0,2%
  - GRANICE JEDNOSTEK
  - NUMER ZADANIA W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA

- OZNACZENIA**
- USTALENIA PLANU:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
  - P/II TERENY OBJEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - ZK TERENY ZIELENI KRAJOBRAZOWEJ
  - WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
  - STREFA KONSERWATORSKA "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
  - LINIE WYMIAROWE

- INFORMACJE:**
- GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (p=1%)
  - GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (p=10%)
  - GRANICE OBSZARU NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (p=0,2%)
  - NAPIEWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXIII/350/2018  
Rady Miejskiej w Pakości  
z dnia 27 września 2018 r.

## **ROZSTRZYGNIECIE RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI**

### **o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Pakość dla obszaru obejmującego część wsi Giębnia.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Pakości rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Podczas wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu w terminie od 30 kwietnia 2018 r. do 30 maja 2018 r. oraz w terminie składania uwag – do dnia 21 czerwca 2018 r. nie zgłoszono uwag.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu ww. planu jest bezprzedmiotowe.

## **ROZSTRZYGNIECIE RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI**

### **o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Pakość dla obszaru obejmującego część wsi Giebnia, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Pakości rozstrzyga co następuje:

**§ 1.** Sposób realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

- 1) Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznej, gazociągowej i ciepłowniczej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą na podstawie przepisów odrębnych.
- 2) Za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowiąc będą zapisy uchwał budżetowych Rady Miejskiej w Pakości.
- 3) Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu uchwał budżetowych Rady Miejskiej w Pakości.

**§ 2.** Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
  - a) dotacji unijnych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - d) kredytów i pożyczek bankowych,
  - e) innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.